FORMALIZAÇÃO DE PESQUISA DE PREÇOS

1. Descrição do Objeto

Contratação de empresa especializada em REFORMA DO PONTO DE ÔNIBUS EXISTENTE, AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA ACADEMIA AO AR LIVRE E IMPLANTAÇÃO DE BEBEDOURO COLETIVO COM COBERTURA PARA PROTEÇÃO SOLAR NA PRAÇA PÚBLICA LOCALIZADA NO BAIRRO DA COHAB II, visando proporcionar melhora na qualidade de vida através da prática de esportes na referida na Praça Pública, conforme especificações constantes no Termo de Referência.

2. Fundamento Legal

A legislação brasileira exige que o valor estimado de uma contratação pública seja compatível com os preços praticados no mercado, o que é aferido por meio de uma pesquisa de preços.

Fontes de Pesquisa (Hierarquia): A lei estabelece uma ordem preferencial de fontes para a pesquisa de preços, que deve ser documentada em um relatório ou processo:

Composições e preços unitários de sistemas de referência oficiais o **Boletim Referencial de Custos da CDHU**), conforme **Lei nº 14.133/2021** (Nova Lei de Licitações e Contratos) e no **Decreto nº 7.983/2013.**

3. Caracterização das fontes consultadas

Foram consultadas as planilhas de referencial de custos do **Boletim Referencial de Custos da CDHU** e pesquisa de preços no Mercado.

4. Justificativa da escolha dos fornecedores consultados

Foi utilizado para o orçamento a planilha referencial de custos CDHU e pesquisa de preços no Mercado.

5. Do método matemático para definição do valor estimado

Foi utilizado o valor da planilha orçamentária anexa no processo.

6. Memória de cálculo do valor estimado e documentos que lhe dão suporte

Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unit. com BDI	Preço Total
1.0		**PONTO DE ÔNIBUS**				
		Banco para Ponto de Ônibus Existente				
FDE	16.07.023	Bc-25 banco de concreto pre-fabricado (l=216cm) ***(Será instalado no ponto de ônibos de concreto existente)***	Unid.	1,00	1.661,00	1.661,00
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada (2,20 x 1,20 x 0,07)m	m³	0,40	235,89	47,18
CDHU	17.05.020	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck (2,20 x 1,20 x 0,10)m ***(Para base do banco)***	m³	0,30	1.003,43	301.03
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo ***(Azul) - (Para pintura da estrutura de concreto do ponto de ônibus existente e banco à instalar)***	m²	8,00	44,81	358,48
2.0		**ACADEMIA AR LIVRE**				
CDHU	02.09.030	Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	m²	144,00	8,79	1.265,76
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada (10,00 x 10,00 x 0,07)m	m²	7,00	235,89	1.651,23
CDHU	17.05.020	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck (10,00 x 10,00 x 0,10)m	m³	10,00	1.003,43	10.034,30
CDHU	35.04.120	Banco em concreto pré-moldado, comprimento 150 cm	uni	3,00	722,19	2.166,57
Mercado		Cavalgada Individual	Unid.	1,00	3.173,40	3.173,40
Mercado		Remada Sentada Individual	Unid.	1,00	3.265,65	3.265,65
Mercado		Simulador de Caminhada Individual	Unid.	1,00	2.829,00	2.829,00
Mercado		Rotação Vertical com Diagonal	Unid.	1,00	2.706,00	2.706,00
Mercado		Alongador duplo	Unid.	1,00	3.087,30	3.087,30
Mercado		Cadeira Bike Individual	Unid.	1,00	3.087,30	3.087,30
Mercado		Cadeira Pressão de pernas e surf	Unid.	1,00	2.952,00	2.952,00
Mercado		Alongador com 3 alturas	Unid.	1,00	3.111,90	3.111,90
CDHU	36.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	100,00	33,28	3.328,00
3.0		**BEBEDOURO COLETIVO**				

FDE	08.15.016	Bb-01 bebedouro coletivo, padrão FDE completo, conforme detalhe impresso no projeto, inclusive com pastilha esmaltada, valvula cromada e sifão, ***(exceto torneiras)***, etc.	M	1,50	1.619,92	2.429,88
CDHU	44.03.510	*Torneira de parede antivandalismo, Dn = 3/4"*	Unid.	3,00	921,41	2.764,23
CDHU	37.06.014	Painel em chapa de aço, sob medida, sem componentes, com porta cadeado de dimensões mínimas (0,20*0,40*0,15) m, para proteção do filtro.	m²	0,08	3.659,48	292,76
CDHU	44.20.310	Filtro de pressão em ABS, para 360 l/h - completo	Unid.	1,00	517,26	517,26
CDHU	46.01.010	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2´), inclusive conexões	M	4,00	39,46	157,84
CDHU	47.02.010	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1/2´ - linha especial	Unid.	1,00	101,45	101,45
4.0		**LIMPEZA FINAL**				
CDHU	55.01.020	Limpeza Final da Obra	m²	15,00	18,24	273,60

7. Da definição do valor de referência da contratação

Após elaboração de planilha orçamentária, deverá seguir a estimativa de **R$ 53.032,06** (cinquenta e três mil, trinta e dois reais e seis centavos) para a execução do objeto, totalizando, ao final de 60 (Trinta) dias de contratação o valor total em 100%.

Colina, Setembro de 2026

LUCIANO MARIN SPEXOTO:16401894830

Assinado de forma digital por LUCIANO MARIN SPEXOTO:16401894830

Luciano Marin Spexoto
Engenheiro Civil
Crea nº 5060715050-SP